



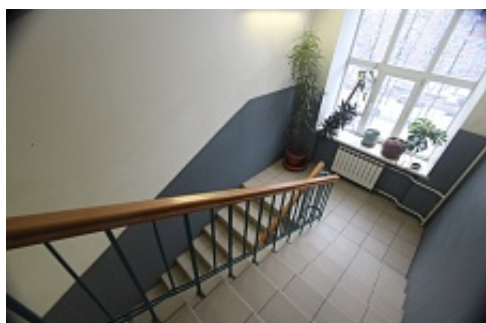
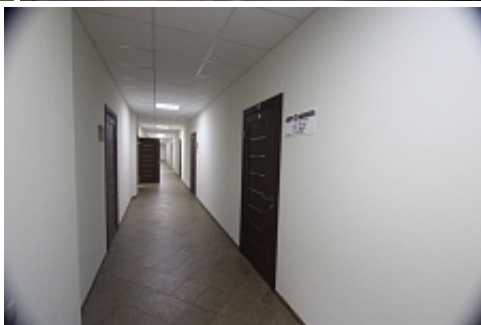
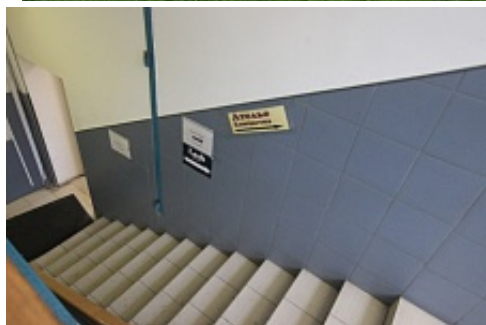
Кибальчича ул., д.5

Москва, СВАО / м. ВДНХ / 8 мин. пешком

Площадь (кв.м.): 229 м²

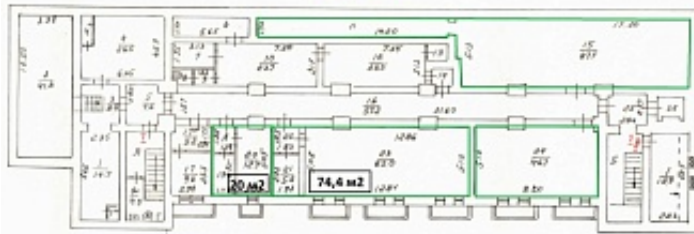
Назначение: склад

Аренда подвального помещения у метро "ВДНХ". Свободная Площадь 229 кв.м. Кабинетная планировка. Требуется капитальный ремонт. Расстояние от метро – 8 минут пешком.





ПОДВАЛ



Характеристики объекта

Этажность объекта	4
Состояние	Требуется капитальный ремонт (на время выполнения ремонтных работ возможно предоставление арендных каникул).
Высота потолков	3 м.
Интернет/телефония	МГТС
Лифт	нет

Финансовые условия

Условия договора

Ставка арендной платы	5450
Месячная плата	114405
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	с НДС
Коридорный коэффициент	10%
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Тип договора	Прямая аренда
Срок договора	11 месяцев