



+7 (495) 739-87-57
www.sistema-bn.ru

Огородный проезд, д.12

Москва, СВАО / м. Бутырская / 2 мин. пешком

Свободная площадь объекта: 550 м²

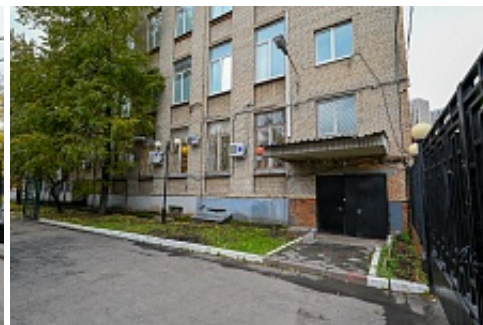
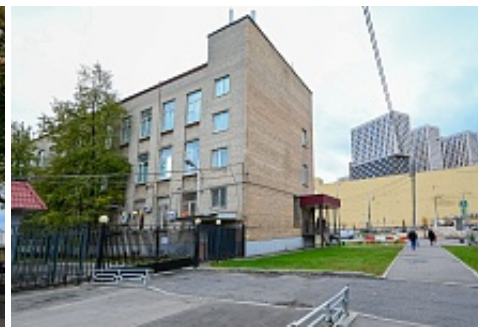
Назначение: офис, представительство, шоу-рум, учебный центр, фитнес, спортзал

Предлагаются в аренду помещения свободного назначения и помещения под офис в 3-х этажном административном здании. 2 минуты пешком от метро "Бутырская". Здание расположено на первой линии домов. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафики.

Звоните и записывайтесь на показ помещения!

Свободные площади:

Этаж	Площадь	Арендная ставка
3	550,3 м ²	16000 руб/м ² /год



Характеристики объекта

Этажность объекта	3
Высота потолков	4.35 м.
Интернет/телефония	МГТС
Лифт	нет

Финансовые условия

Ставка арендной платы руб/м ² /год	16 000–16 000
Стоимость руб за месяц	821 333
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	с НДС
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Условия договора

Тип договора	Прямая аренда
Срок договора	11 месяцев