



+7 (495) 739-87-57
www.sistema-bn.ru

Большая Ордынка, улица, 25 стр 2

Москва, ЦАО / м. Третьяковская / 1 мин. пешком

Свободная площадь объекта: 5 014 м²

Назначение: офис, ресторан, шоу-рум, кафе, учебный центр, торговое помещение, магазин

Здание в аренду в историческом центре Москвы. 50м от м. Третьяковская.
Четырехэтажное здание 1994 г постройки. Общая арендуемая площадь - 5014,5 кв.м.
Огражденная охраняемая территория, пропускной режим- пост охраны.

Свободные площади:

Этаж	Площадь	Арендная ставка
цоколь-4 этаж	5014,5 м ²	35000 руб/м ² /год



Характеристики объекта

Финансовые условия

Условия договора

Ставка арендной платы руб/м ² /год	35 000–35 000
Стоимость руб за месяц	14 624 167
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	с НДС
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Тип договора	прямая аренда
Срок договора	