



+7 (495) 739-87-57
www.sistema-bn.ru

9-я Соколиной горы улица, д. 6

Москва, ВАО / м. Соколиная гора / 12 мин. пешком

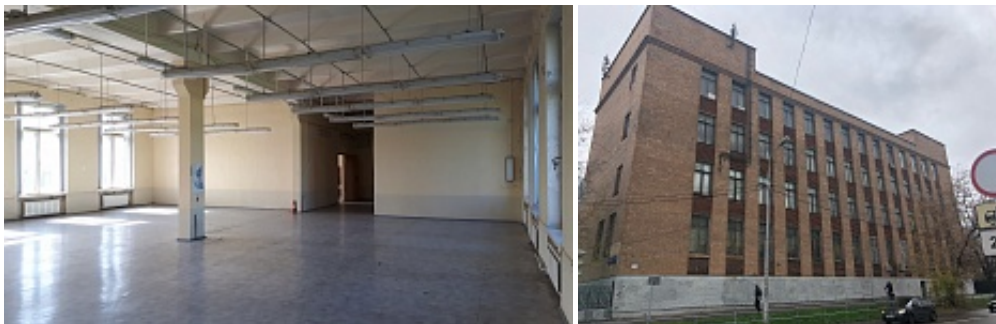
Свободная площадь объекта: 1 741 м²

Назначение: офис, медицинский центр, шоу-рум, архив, учебный центр, фитнес, свободное назначение, спортзал

Предлагаются в аренду помещения свободного назначения и помещения под офис в 4-х этажном административном здании. 12 минут пешком от метро "Соколиная гора". Густонаселенный жилой район.

Свободные площади:

Этаж	Площадь	Арендная ставка
3	584.4 м ²	9000 руб/м ² /год
4	568,8 м ²	9000 руб/м ² /год





Характеристики объекта

Этажность объекта

4

Возможен торг

да

Лифт

нет

Финансовые условия

Ставка арендной платы руб/м²/год 9 000–9 000

Стоимость руб за месяц 477 120–490 896

Эксплуатационные расходы включены

Налоги с НДС

Коммунальные расходы не включены

Предоплата 1 месяц

Страховой депозит 1 месяц

Условия договора

Тип договора прямая аренда

Срок договора 11 месяцев