



+7 (495) 739-87-57
www.sistema-bn.ru

переулок Каменная слобода 7

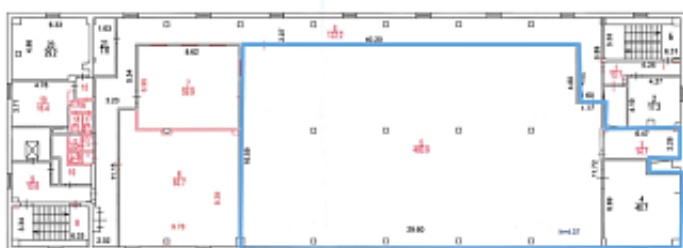
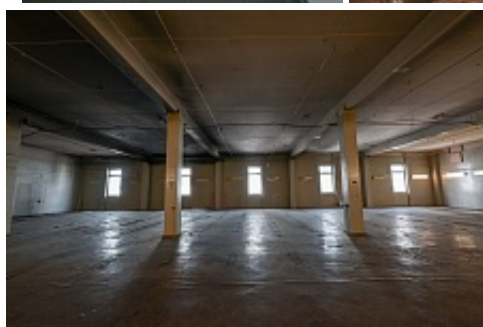
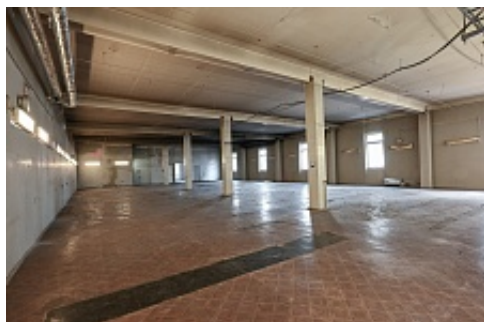
Москва, ЦАО / м. Смоленская (Арбатско-Покровская линия) / 5 мин. пешком

Свободная площадь объекта: 554 м²

Назначение: офис, медицинский центр, представительство, шоу-рум, учебный центр, фитнес, автошкола, свободное назначение, спортзал

Свободные площади:

Этаж	Площадь	Арендная ставка
4	536,3 м ²	25000 руб/м ² /год



Характеристики объекта

Этажность объекта	4
Доступно с	08.01.2019
Состояние	готово к въезду
Высота потолков	4,2
Лифт	пассажирский

Финансовые условия

Ставка арендной платы руб/м ² /год	25 000–25 000
Стоимость руб за месяц	1 250 667
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	с НДС
Коридорный коэффициент	12%
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Условия договора

Тип договора	прямая аренда
Срок договора	11 месяцев