+7 (495) 739-87-57
www.sistema-bn.ru

Щелковское шоссе, д.70

Москва, ВАО / м. Щелковская / 7 мин. пешком

Площадь (кв.м.): 588 м^2

Назначение: учебный центр, спортзал, шоу-рум, офис, медицинский центр, фитнес

Предлагаются в аренду помещения свободного назначения и помещения помещения под с офис в 4-х этажном административном здании. 7 минут пешком от метро "Щелковская". Густонаселенный жилой район.

Возможна перепланировка, организация и оформление пространства под задачи вашего бизнеса.

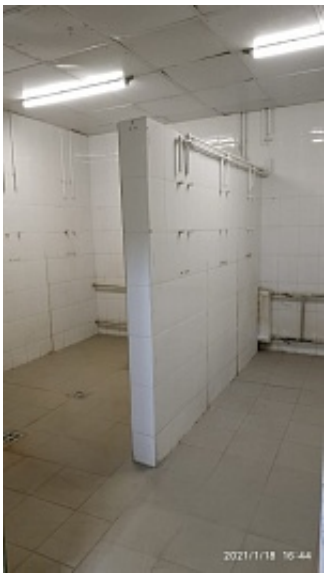
Огороженная территория. На объекте действует пропускная система.

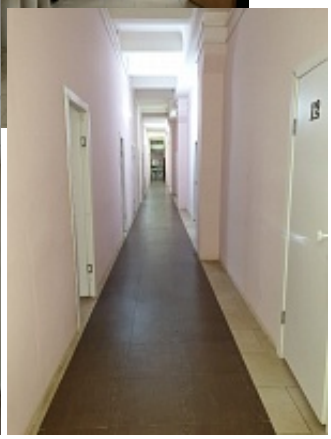
Звоните и записывайтесь на показ помещения!

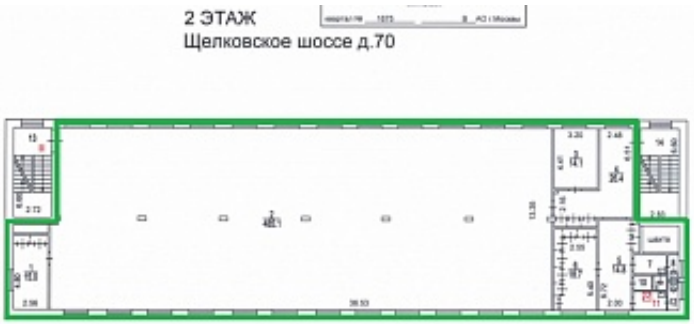
Аренда помещения у метро "Щелковская". Свободная площадь 588,3 кв.м. на 2 этаже. Кабинетная планировка. Помещение предлагается за выездом арендатора (хостел). Расстояние от метро - 7 минут пешком.

ПАО АФК "Система" и его дочерние и зависимые компании стремятся к укреплению партнерских взаимоотношений со своими контрагентами для создания открытой, предсказуемой и прозрачной среды для ведения бизнеса.

© 2024 Бизнес-Недвижимость.
All rights reserved







Характеристики объекта

Этажность объекта	4
Состояние	Требуется ремонт
Высота потолков	4.35 м.
Интернет/телефония	МГТС
Лифт	нет

Финансовые условия

Ставка арендной	10 000

Условия договора

Тип договора	Прямая аренда

ПАО АФК "Система" и его дочерние и зависимые компании стремятся к укреплению партнерских взаимоотношений со своими контрагентами для создания открытой, предсказуемой и прозрачной среды для ведения бизнеса.

© 2024 Бизнес-Недвижимость.
All rights reserved

платыруб/м^2/год	
Месячная платаруб/месяц	549 080
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	в т.ч. НДС
Коридорный коэффициент	12%
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Срок договора	11 месяцев

CHARITABLE FOUNDATION SISTEMA

ПАО АФК "Система" и его дочерние и зависимые компании стремятся к укреплению партнерских взаимотношений со своими контрагентами для создания открытой, предсказуемой и прозрачной среды для ведения бизнеса.

© 2024 Бизнес-Недвижимость.
All rights reserved