



Осенний бульвар, д.4

Москва, ЗАО / м. Крылатское / 4 мин. пешком

Площадь (кв.м.): 41 м²

Назначение: офис

Аренда помещения у метро "Крылатское". Свободная площадь 41 кв.м. на 2 этаже. Открытая планировка. Требуется косметический ремонт. Расстояние от метро - 4 минуты пешком.



Характеристики объекта

Этажность объекта	6
Состояние	Требуется косметический ремонт. (на время выполнения ремонтных работ возможно предоставление арендных каникул).
Высота потолков	3.83 м.
Интернет/телефония	МГТС

Финансовые условия

Ставка арендной платы руб/м ² /год	13 000
Месячная плата руб/месяц	49 747
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	с НДС
Коридорный коэффициент	12%
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Условия договора

Тип договора	прямая аренда
Срок договора	11 месяцев