+7 (495) 739-87-57
www.sistema-bn.ru

Огородный проезд, д.12

Москва, СВАО / м. Бутырская / 2 мин. пешком

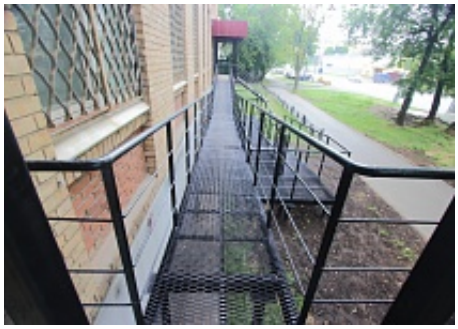
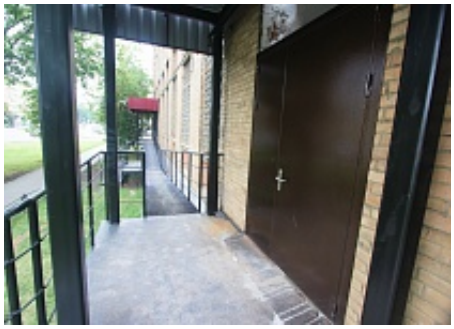
Площадь (кв.м.): 623 $м^2$

Назначение: учебный центр, спортзал, шоу-рум, офис, медицинский центр, фитнес

Предлагаются в аренду помещения свободного назначения и помещения под офис в 3-х этажном административном здании. 2 минуты пешком от метро "Бутырская". Здание расположено на первой линии домов. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафики.

Звоните и записывайтесь на показ помещения!

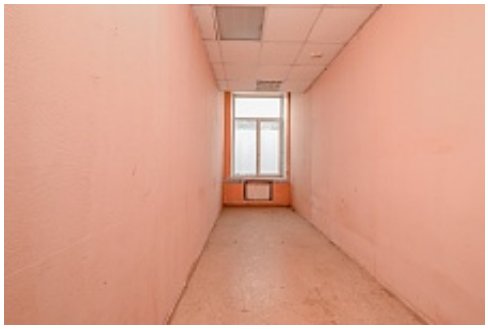
Аренда помещения у метро "Бутырская". Свободная площадь 623,73 кв.м. на 2 этаже. Кабинетная планировка. Помещение предлагается за выездом арендатора (хостел). Расстояние от метро - 2 минуты пешком.

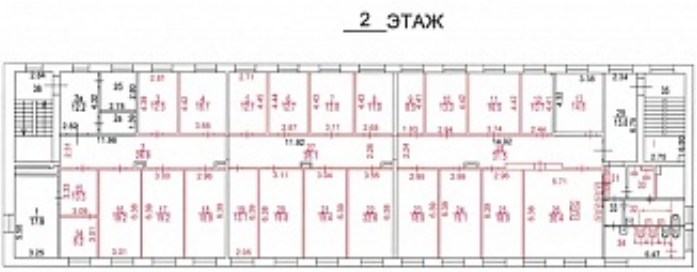



CHARITABLE FOUNDATION SISTEMA

ПАО АФК "Система" и его дочерние и зависимые компании стремятся к укреплению партнерских взаимоотношений со своими контрагентами для создания открытой, предсказуемой и прозрачной среды для ведения бизнеса.

© 2024 Бизнес-Недвижимость.
All rights reserved





Характеристики объекта

Этажность объекта	3
Состояние	За выездом арендатора (хостел).
Высота потолков	4.35 м.
Интернет/телефония	МТС
Лифт	нет

CHARITABLE FOUNDATION SISTEMA

ПАО АФК "Система" и его дочерние и зависимые компании стремятся к укреплению партнерских взаимотношений со своими контрагентами для создания открытой, предсказуемой и прозрачной среды для ведения бизнеса.

© 2024 Бизнес-Недвижимость.
All rights reserved

Финансовые условия

Ставка арендной платыруб/м^2/год	12 000
Месячная платаруб/месяц	623 000
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	в т.ч. НДС
Коридорный коэффициент	0%
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Условия договора

Тип договора	Прямая аренда
Срок договора	11 месяцев

CHARITABLE FOUNDATION SISTEMA

ПАО АФК "Система" и его дочерние и зависимые компании стремятся к укреплению партнерских взаимотношений со своими контрагентами для создания открытой, предсказуемой и прозрачной среды для ведения бизнеса.

© 2024 Бизнес-Недвижимость.
All rights reserved