



Бусиновская горка улица, д.11, стр.1

Москва, САО / м. Ховрино

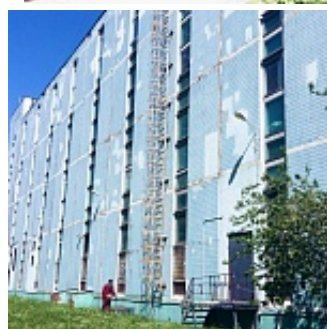
Свободная площадь объекта: 1 802 м²

Назначение: архив, склад

Предлагаются в аренду помещения свободного назначения и помещения под офис в 4-х этажном административном здании. 5 минут транспортом от метро "Ховрино". Густонаселенный жилой район.

Свободные площади:

Этаж	Площадь	Арендная ставка
3	911 м ²	8000 руб/м ² /год
2	854.1 м ²	8000 руб/м ² /год
1	37.3 м ²	8000 руб/м ² /год



Характеристики объекта

Этажность объекта

4

Лифт

пассажирский

Финансовые условия

Ставка арендной платы руб/м ² /год	8 000–8 000
Стоимость руб за месяц	27 851–680 213
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	с НДС
Коридорный коэффициент	12%
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Условия договора

Тип договора	прямая аренда
Срок договора	11 месяцев