



Нежинская улица, д. 17, корп. 4

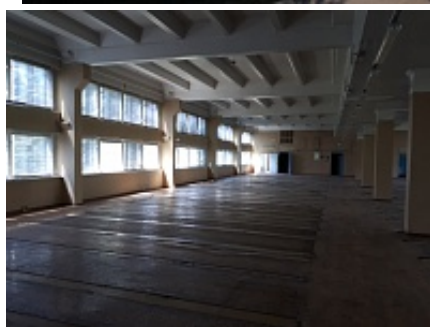
Москва, ЗАО / м. Раменки

Свободная площадь объекта: 1 515 м²

Назначение: офис, учебный центр, фитнес, автошкола, свободное назначение, спортзал

Свободные площади:

Этаж	Площадь	Арендная ставка
2	846,38 м ²	10000 руб/м ² /год
3	850,53 м ²	10000 руб/м ² /год



Характеристики объекта

Этажность объекта	4
Возможен торг	да

Финансовые условия

Условия договора

Ставка арендной платы руб/м ² /год	10 000–10 000
Стоимость руб за месяц	789 600–793 333
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	с НДС
Коридорный коэффициент	12
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Тип договора	прямая аренда
Срок договора	11 месяцев