



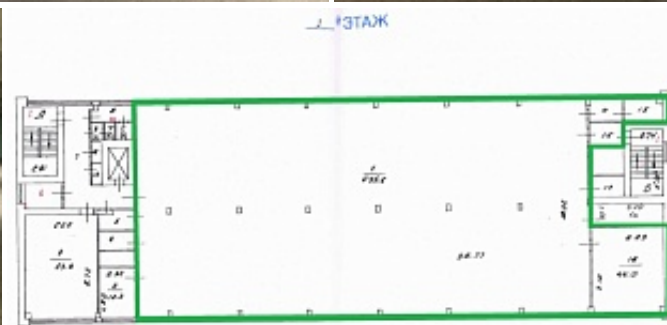
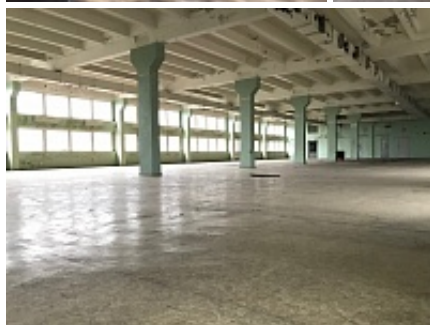
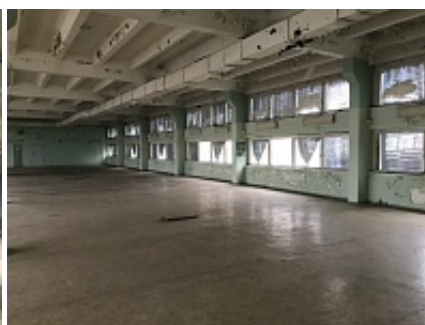
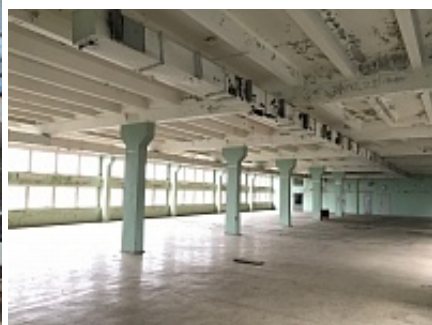
Профсоюзная улица, д. 112

Москва, ЮЗАО / м. Беляево / 5 мин. пешком

Площадь (кв.м.): 756 м²

Назначение: учебный центр, спортзал, свободное назначение, автошкола, офис, фитнес

Аренда помещения у метро "Беляево". Площадь 755,5 кв.м. Открытая планировка. Требуется капитальный ремонт.



Характеристики объекта

Возможен торг

да

Состояние

Требуется ремонт. (на время выполнения ремонтных работ возможно предоставление арендных каникул).

Высота потолков 4.60 м.

Интернет/телефония МГТС

Финансовые условия

Ставка арендной платы руб/м²/год 11 000

Месячная плата руб/месяц 775 647

Эксплуатационные расходы включены

Налоги с НДС

Коридорный коэффициент 12%

Коммунальные расходы не включены

Предоплата 1 месяц

Страховой депозит 1 месяц

Условия договора

Тип договора прямая аренда

Срок договора 11 месяцев