



+7 (495) 739-87-57
www.sistema-bn.ru

Сайкина улица, д. 13, корп. 1

Москва, ЮВАО / м. Автозаводская / 6 мин. пешком

Свободная площадь объекта: 97 м²

Назначение: офис, учебный центр, фитнес, автошкола, свободное назначение, спортзал

Свободные площади:

Этаж	Площадь	Арендная ставка
3	45,5 м ²	10000 руб/м ² /год
1	27,9 м ²	10000 руб/м ² /год



Характеристики объекта

Возможен торг

да

Финансовые условия

Ставка арендной
платы руб/м²/год

10 000-10 000

Условия договора

Тип договора

прямая аренда

Стоимость руб за месяц	25 200–42 000
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	с НДС
Коридорный коэффициент	12 %
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Срок договора 11 месяцев