



+7 (495) 739-87-57
www.sistema-bn.ru

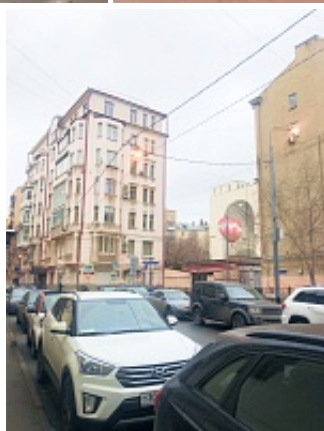
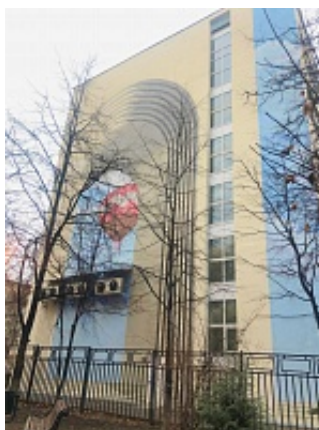
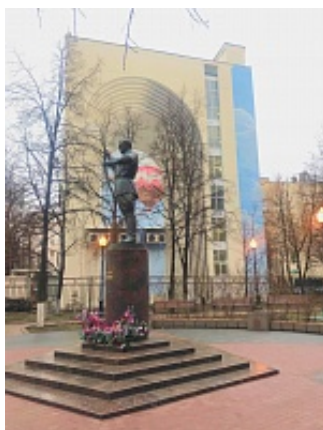
Земледельческий переулок, д. 15

Москва, ЦАО / м. Смоленская (Арбатско-Покровская линия) / 15 мин. пешком

Площадь (кв.м.): 139 м²

Назначение: учебный центр, фитнес, автошкола, свободное назначение, спортзал

Аренда помещения у метро "Смоленская". Площадь 139 кв.м. на 2 этаже. Готово к въезду. Расстояние от метро – 10 минуты пешком.





Характеристики объекта

Высота потолков	3,5 м
Интернет/телефония	МТС

Финансовые условия

Ставка арендной платы руб/м ² /год	20 000
Месячная плата руб/месяц	259 467
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	в т.ч. НДС
Коридорный коэффициент	12%
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц

Условия договора

Тип договора	прямая аренда
Срок договора	11 месяцев

Страховой депозит

1 месяц
