



Красногруденческий проезд, д. 2Б

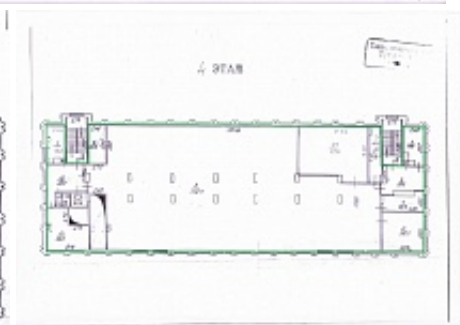
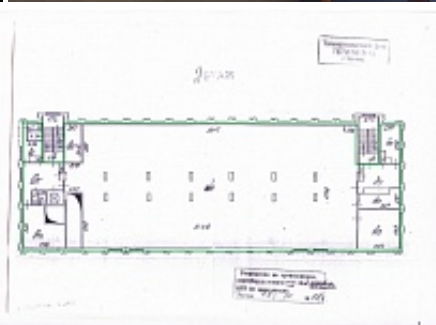
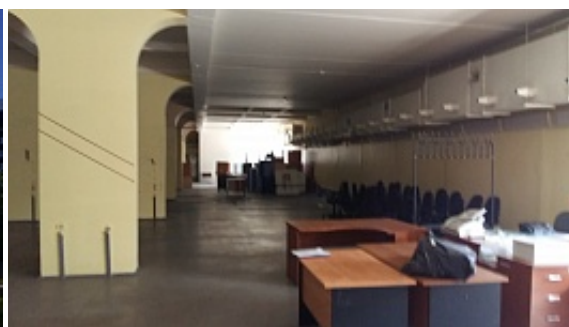
Москва, САО / м. Петровско-Разумовская / 13 мин. пешком

Свободная площадь объекта: 2 277 м²

Назначение: офис, шоу-рум, учебный центр, фитнес, автошкола, свободное назначение, спортзал

Свободные площади:

Этаж	Площадь	Арендная ставка
2	722,40 м ²	11000 руб/м ² /год
3	873,38 м ²	11000 руб/м ² /год
4	955,02 м ²	11000 руб/м ² /год



Характеристики объекта

Финансовые условия

Ставка арендной платы руб/м ² /год	11 000–11 000
Стоимость руб за месяц	741 253–980 467
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	с НДС
Коридорный коэффициент	12
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Условия договора

Тип договора	прямая аренда
Срок договора	11 месяцев