



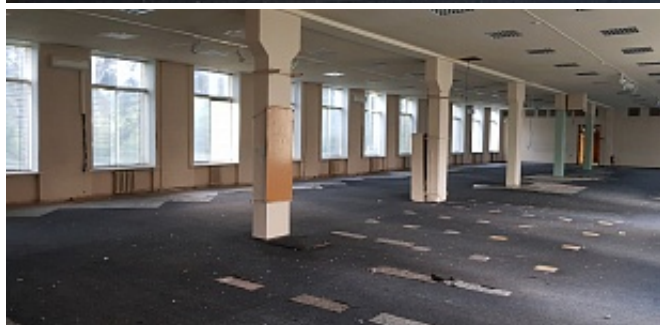
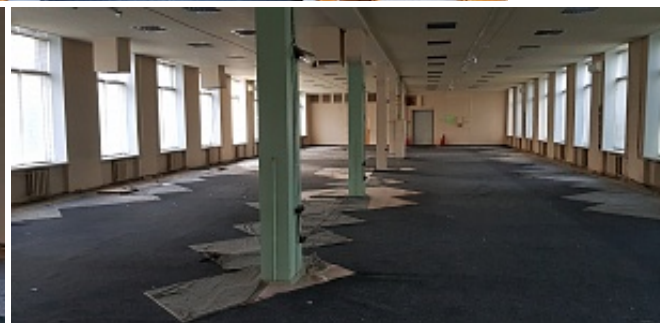
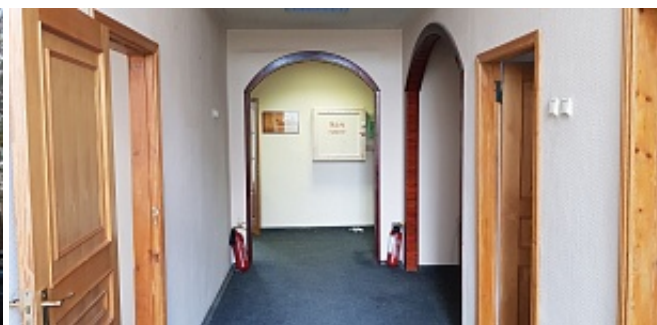
Зорге улица, д. 27

Москва, СЗАО / м. Панфиловская / 6 мин. пешком

Площадь (кв.м.): 581 м²

Назначение: учебный центр, спортзал, свободное назначение, офис, фитнес

Аренда помещения у ст.МЦК "Панфиловская". Свободная площадь 581,7 кв.м. на 1 этаже. Открытая планировка. Требуется ремонт. Расстояние от метро – 6 минут пешком.



Характеристики объекта

Этажность объекта

4

Доступно с	30.09.2023
Состояние	Требуется косметический ремонт (на время выполнения ремонтных работ возможно предоставление арендных каникул)
Высота потолков	437
Интернет/телефония	МГТС
Лифт	нет

Финансовые условия

Ставка арендной платы руб/м ² /год	11 000
Месячная плата руб/месяц	596 493
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	в т.ч. НДС
Коридорный коэффициент	12%
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Условия договора

Тип договора

Срок договора