



переулок Каменная слобода 7

Москва, ЦАО / м. Смоленская (Арбатско-Покровская линия) / 5 мин. пешком

Площадь (кв.м.): 38 м²

Назначение: учебный центр, шоу-рум, архив, свободное назначение, офис, медицинский центр

Аренда помещения у метро "Смоленская. Площадь на 1 этаже 38,3 кв.м.. В помещении требуется ремонт. Расстояние от метро - 4 минуты пешком.



Характеристики объекта

Этажность объекта	4
Доступно с	08.01.2019
Состояние	Требуется ремонт.
Высота потолков	437
Интернет/телефония	МГТС
Лифт	пассажирский

Финансовые условия

Условия договора

Ставка арендной платы руб/м ² /год	24 000
Месячная плата руб/месяц	85 120
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	с НДС
Коридорный коэффициент	12%
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Тип договора	прямая аренда
Срок договора	11 месяцев