



## 26-ти Бакинских Комиссаров улица, д. 5

Москва, ЗАО / м. Юго-Западная / 6 мин. пешком

Свободная площадь объекта: 601 м<sup>2</sup>

Назначение:



### Характеристики объекта

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Этажность объекта  | 6            |
| Доступно с         | 12.07.2021   |
| Высота потолков    | 320          |
| Интернет/телефония | МГТС         |
| Лифт               | пассажирский |

### Финансовые условия

|   |             |
|---|-------------|
| Ставка арендной платы/руб/м <sup>2</sup> /год | 13 400      |
| Эксплуатационные расходы                      | не включены |
| Налоги  | с НДС       |
| Коридорный коэффициент                        | 12%         |
| Коммунальные расходы                          | не включены |
| Предоплата                                    | 1 месяц     |
| Страховой депозит                             | 1 месяц     |

### Условия договора

|               |
|---------------|
| Тип договора  |
| Срок договора |